



## MAA- JA RUUMIAMET

Transpordiamet  
info@transpordiamet.ee

19.08.2025 nr 7-3/25/12567

### Järelepärimine (Tõngermetsa, Põlendiku, Kliko, ...)

Maa- ja Ruumiamet on välja selgitamas müügiks ja põllumajanduslikuks kasutamiseks sobilikke kinnisasju. Alljärgnevad kinnisasjad on interaktiivses ministeeriumite huvide kaardikihis <http://xgis.maaamet.ee/xGIS/XGis> Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi huviga kattuvuses.

Tabelis järjekohetadel 14-16 asuvate kinnisasjade osas on Maa- ja Ruumiametil kavas läbi viia avalikud enampakkumised, et seada kinnisasjadele 40 aastase tähtajaga hoonestusõigused tuuleenergeetika taristu rajamiseks ja majandamiseks.

Võttes aluseks taristuministri 24.12.2024 käskkirja nr 1-2/24/533 „Volituse andmine Transpordiametile“ palume Transpordiameti seisukohta, kas järgnevad kinnisasjad on riigile vajalikud.

Jrk nr	Maakond	Omavalitsus	Asustusüksus	Aadress	Katastritunnus
1	Harju maakond	Harku vald	Naage küla	Tõngermetsa	19801:001:3316
2	Harju maakond	Rae vald	Lehmja küla	Põlendiku	65301:001:0934
3	Harju maakond	Saue vald	Hüüru küla	Kliko	72701:001:0289
4	Harju maakond	Saue vald	Jõgisoo küla	Kääbiku	72703:002:0072
5	Ida-Viru maakond	Jõhvi vald	Jõhvi linn	Tootmise	25101:001:0472
6	Jõgeva maakond	Mustvee vald	Avinurme alevik	Jõeääre	48601:001:0273
7	Jõgeva maakond	Mustvee vald	Avinurme alevik	Rakvere tn 67	48601:001:0250
8	Jõgeva maakond	Mustvee vald	Avinurme alevik	Rakvere tn 71	48601:001:0284
9	Pärnu maakond	Tori vald	Suigu küla	Viirpuu	14901:001:0569
10	Tartu maakond	Elva vald	Annikoru	Sepanurme	33101:001:0266
11	Valga maakond	Valga vald	Uniküla	Mõisakraavi	85501:001:0348
12	Valga maakond	Valga vald	Väheru küla	Kaevu	28902:001:0039
13	Võru maakond	Rõuge vald	Tundu küla	Ala-Tundu	49301:004:0054
14	Lääne-Viru maakond	Väike-Maarja vald	Lammasküla	Nisu	66001:003:0134
15	Lääne-Viru maakond	Väike-Maarja vald	Väike-Tammiku küla	Mäepõllu	66001:003:0153
16	Pärnu maakond	Lääneranna vald	Kilgi küla	Kitsevälja	86301:001:0471

Osade eelnimetatud kinnisasjade kohta oleme küsinud Transpordiameti seisukohta rohkem kui kaks aastat tagasi.

Palume Teil uuesti üle vaadata ja hinnata, kas nende kinnisasjade puhul võib olla tekkinud huvisid ning kas nende võõrandamine, põllumajanduslikuks kasutamiseks andmine või pikaajalise hoonestusõiguse seadmine on lähiajal võimalik.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Katri Värv

nõunik büroo juhataja ülesannetes

Müügi ja rendi büroo

Merili Rajaleid

5664 4924 merili.rajaleid@maaruum.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaruum@maaruum.ee / www.maaruum.ee

Registrikood 70003098